



Skattestyrelsen
Copenhagen Towers
Hannemanns Allé 25
2300 København S

Landbrug & Fødevarer F.m.b.A.

Agro Food Park 15
DK 8200 Aarhus N

T +45 3339 4000
E info@lf.dk
W www.lf.dk

CVR DK 25 52 95 29

Høringssvaret er sendt til HovedpostkasseJura@SKTST.dk

Høring af udkast til styresignal om genoptagelse og praksisændring vedrørende tinglysningsafgift af overdragelse af fast ejendom ved omdannelser, fusion, fission og tilførsel af aktiver, sagsnr. 21-0230131

Landbrug & Fødevarer takker for muligheden for at afgive bemærkninger til udkast til styresignal om tinglysningsafgift af overdragelse af fast ejendom ved omdannelser, fusion, fission og tilførsel af aktiver, sagsnummer 21-10230131.

Generelt

Landbrug & Fødevarer er overordnet set enige i Skattestyrelsens fortolkning og rækkevidde af dommen fra Højesteret, hvor Skattestyrelsens hidtidige praksis underkendes. Landbrug & Fødevarer er enige i, at praksisændringen, hvor der fremover ikke skal betales den variable del af tinglysningsafgiften, ikke kun skal gælde interessentskaber som i dommen, men skal gælde alle typer af selskabs- og foreningsdannelser, herunder transparente selskaber. Landbrug & Fødevarer er ligeledes enige i, at den nedsatte tinglysningsafgift skal anvendes ved alle former for omdannelser, herunder fusion.

Det er positivt, at Skattestyrelsen ikke alene forholder sig til de selskaber og former for omdannelse, som var omfattet af dommen, men ser bredt på dommen og har vurderet, hvilke nærtbeslægtede områder som også skal omfattes af den nye praksis.

Genoptagelse

Landbrug & Fødevarer skal opfordre Skattestyrelsen til at uddybe, hvordan genoptagelse konkret skal foregå. Efter vores opfattelse så skal genoptagelse for de omdannelser, hvor en (frivilligt) registreret virksomhed efter § 17 har indbetalt tinglysningsafgift for en virksomhed, ske gennem den frivilligt registreret virksomhed, og virksomheden, som reelt har betalt afgiften, kan ikke søge genoptagelse direkte. Skattestyrelsen bedes uddybe ovenstående scenarie i det endelige høringssvar.

Såfremt der er spørgsmål til vores bemærkninger herover, er I naturligvis velkommen til at kontakte os.

Med venlig hilsen

Trine Rex Christensen
Chefkonsulent

Erhverv
M +45 4024 9064
E trch@lf.dk

Jacob Kunø Christensen
Chefkonsulent, moms & afgifter

Skat
M +45 2374 2581
E iakc@lf.dk